



ประกาศโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม)
เรื่อง คัดเลือกผู้ประกอบการรายใหม่ เพื่อเช่าพื้นที่ภายในโรงอาหาร
โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม)

ด้วยโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) มีความประสงค์จะจัดหาผู้ประกอบการรายใหม่เพื่อเช่าพื้นที่จำหน่ายอาหาร/เครื่องดื่ม และสินค้า ภายในโรงอาหารโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) เพื่อเป็นสวัสดิการแก่นักเรียน และบุคลากรของโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) โดยผู้มีความประสงค์เข้าประกอบกิจการดังกล่าว ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อปฏิบัติดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. คุณสมบัติของผู้ประกอบการ

- ๑.๑ มีสัญชาติไทยและบรรลุนิติภาวะตามกฎหมาย หรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย ไม่เป็นโรคที่สังคมรังเกียจ วิกฤจริต หรือเป็นบุคคลเสมือนไร้ความสามารถ หรือโรคติดต่อเป็นอันตรายต่อสังคม
- ๑.๒ ไม่เป็นข้าราชการ พนักงาน ของรัฐ หรือลูกจ้างของส่วนราชการหรือหน่วยงานของรัฐ
- ๑.๓ ไม่ติดหรือเสพสารเสพติดทุกชนิด
- ๑.๔ ต้องเป็นผู้มีความประพฤติสุภาพเรียบร้อย และแต่งกายสุภาพเรียบร้อย
- ๑.๕ ต้องประกอบการค้าด้วยตนเอง และต้องทำสัญญากับโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม)
- ๑.๖ ต้องมีความรู้ในเรื่องอาหารที่จำหน่ายหรือมีประสบการณ์ในการจำหน่ายอาหาร
- ๑.๗ ต้องไม่เคยเป็นผู้ผิดสัญญากับโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม)

ข้อ ๒. ลักษณะการดำเนินการและเงื่อนไขข้อปฏิบัติ

- ๒.๑ พื้นที่และประเภทในการจำหน่ายอาหาร/เครื่องดื่ม มหาวิทยาลัยกำหนดพื้นที่ในการจำหน่ายอาหาร/เครื่องดื่ม และสินค้า เป็นพื้นที่ภายในโรงอาหารโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) จำนวน ๑ ร้าน โดยกำหนดให้เป็นประเภทของร้านข้าวราดแกง
- ๒.๒ เงื่อนไขและข้อปฏิบัติ
ผู้สนใจประสงค์จะสมัครรับการคัดเลือก ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อปฏิบัติของโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) ดังต่อไปนี้
 - ๒.๒.๑ ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับของโรงเรียน และปฏิบัติตามสัญญาเช่าอย่างเคร่งครัด

- ๒.๒.๒ อนุญาตให้จำหน่ายอาหาร ตั้งแต่เวลา ๐๕.๐๐ - ๑๘.๓๐ น.
- ๒.๒.๓ ผู้ประกอบการจะต้องควบคุมดูแลในเรื่องปริมาณ คุณภาพ ความสะอาด และสุขอนามัย ของอาหารและเครื่องดื่ม ตามหลักสุขาภิบาลอาหาร ในสถานศึกษา และในการกำหนดราคาต้องได้รับความเห็นชอบจาก คณะกรรมการโรงอาหาร ของโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม)
- ๒.๒.๔ ให้ผู้ประกอบการติดป้ายบอกราคาที่ชัดเจน
- ๒.๒.๕ ผู้ประกอบการต้องแต่งกายตามหลักผู้ประกอบการหรือชุดที่ สะอาด เรียบร้อย พุดจาสุภาพเรียบร้อย ไม่ทะเลาะวิวาทผู้อื่น ไม่ดื่มสุรา หรือเสพสารเสพติดและไม่ประกอบกิจการภายนอกพื้นที่ที่กำหนดไว้
- ๒.๒.๖ ผู้ประกอบการจะต้องเตรียมภาชนะ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องสำหรับการ จำหน่ายและให้บริการผู้มาใช้บริการอย่างเพียงพอ ภาชนะที่ใช้ให้มีความ สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลอาหาร และต้องมีภาชนะที่ปกปิดฝุ่น ละอองหรือแมลง รวมทั้งจัดเตรียมพนักงานสำหรับการล้างและจัดเก็บ ภาชนะ วัสดุ อุปกรณ์ ของร้านค้า
- ๒.๒.๗ การใช้อุปกรณ์ไฟฟ้า ระบบประปาและสาธารณูปโภคอื่นๆ ให้เป็นไป ตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการโรงอาหารของโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัย รามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) กำหนด
- ๒.๒.๘ ห้ามเจาะเพดาน ผนัง พื้นหรือต่อเติมใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ได้รับอนุญาต จากโรงเรียน
- ๒.๒.๙ ผู้ประกอบการต้องไม่หยุดจำหน่ายอาหาร เว้นแต่มีเหตุจำเป็นต้องแจ้ง ล่วงหน้า ๓ วัน และถ้าหากหยุดบ่อยครั้ง คณะกรรมการโรงอาหารของ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) อาจทำการ พิจารณาเพื่อยกเลิกสัญญาได้
- ๒.๒.๑๐ ห้ามก่อการทะเลาะวิวาท หากมีการก่อกวนแกล้งหรือเจตนาถ่มน้ำลายแกล้ง ผู้ประกอบการรายอื่นให้ได้รับความเดือดร้อน หรือทำให้ไม่สามารถ ประกอบกิจการได้ คณะกรรมการโรงอาหารของโรงเรียนสาธิต มหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) สามารถพิจารณายกเลิกสัญญา แก่ผู้ก่อเหตุได้ทันทีโดยไม่คืนเงินประกันสัญญา
- ๒.๒.๑๑ ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค ในอัตราที่มหาวิทยาลัยรามคำแหงกำหนด รวมทั้งต้องดูแลรักษาความ สะอาด ความปลอดภัย ในทรัพย์สินของโรงเรียน
- ๒.๒.๑๒ ผู้ประกอบการที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทิ้งเศษอาหารหรือเศษขยะ ลงในภาชนะที่โรงเรียนจัดไว้ให้ ไม่ทิ้งลงในท่อน้ำทิ้งและต้องติดตั้ง ถังดักไขมัน/ภาชนะกรอง ก่อนทิ้งลงในท่อน้ำทิ้ง

๒.๒.๑๓ ผู้ประกอบกิจการที่ได้รับการคัดเลือกต้องให้การสนับสนุนกิจกรรม
ของโรงเรียน ตามสมควร

ข้อ ๓. ระยะเวลาและอัตราค่าเช่า/ค่าธรรมเนียมต่างๆ ผู้ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือก
ต้องทำสัญญาเช่ากับโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) และชำระเงินตามอัตราค่าเช่า
และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ตามที่โรงเรียนกำหนด ดังนี้

๓.๑ ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา ๑ ปี (เริ่มต้นสัญญาวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๗
และสิ้นสุดสัญญาวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๘)

๓.๒ อัตราค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่างๆ

๓.๒.๑ ค่าเช่าพื้นที่ จำนวน ๕,๐๐๐ บาทต่อปี โดยชำระค่าเช่าล่วงหน้า ๑ ปี

๓.๒.๒ ค่าบำรุงรายปี จำนวน ๒,๐๐๐ บาทต่อปี

๓.๒.๓ ค่าธรรมเนียมจัดให้เช่า จำนวน ๒๐๐ บาทต่อปี

๓.๒.๔ ค่าหลักประกันปฏิบัติตามสัญญา จำนวน ๑๐,๐๐๐ บาท

๓.๒.๕ เงินบริจาคเข้าสวัสดิการของโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง
(ฝ่ายมัธยม) จำนวน ๕,๐๐๐ บาทต่อปี

๓.๒.๖ ค่าบำรุงรักษาความสะอาดของโรงอาหารในช่วงปิดภาคเรียน
(เดือนมีนาคม เดือนเมษายน และเดือนตุลาคม) จำนวน ๑,๐๐๐ บาทต่อปี

๓.๒.๗ ค่าสาธารณูปโภค อันได้แก่ ค่าใช้กระแสไฟฟ้า, ค่าน้ำประปา ตามมิเตอร์
วัดกระแสไฟฟ้าและน้ำประปา ในอัตราที่โรงเรียนกำหนด

๓.๒.๘ ค่าทำความสะอาดของโรงอาหาร จำนวน ๘๐๐ บาทต่อเดือน

ข้อ ๔. เอกสารและหลักฐานประกอบการคัดเลือก

๔.๑ แบบคำขอเช่าประกอบการค้า ตามแบบที่คณะกรรมการโรงอาหารของ
โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) กำหนด

๔.๒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๓ สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๔ รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวกและแว่นตา ขนาด ๑ นิ้ว ถ่ายไว้ไม่เกิน ๖ เดือน
จำนวน ๑ รูป

๔.๕ ใบรับรองแพทย์ (แบบสณ.๑๑)

ข้อ ๕. วัน เวลา และสถานที่ยื่นแบบขอเช่าประกอบการค้า ผู้ที่มีความประสงค์ยื่นแบบ
ขอเช่าประกอบการค้า ติดต่อขอรับและยื่นแบบขอเช่าประกอบการค้า ได้ที่ฝ่ายสวัสดิการโรงเรียนสาธิต
มหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) หรือดาวน์โหลดได้ที่ www.DS.RU.ac.th ตั้งแต่วันที่ ๒๓ - ๓๐
กันยายน ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๙.๓๐ - ๑๕.๓๐ น. สอบถามข้อมูลรายละเอียดได้ทางโทรศัพท์หมายเลข
๐๒-๓๑๐๘๔๕๕, ๐๙๗-๐๑๙๗๓๑๒ ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๖. ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้ารับการพิจารณาคัดเลือกเข้าประกอบการประกาศ รายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้ารับการพิจารณาคัดเลือกเข้าประกอบการ ในวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๗ ณ บอร์ด ประชาสัมพันธ์หน้าห้องสำนักผู้อำนวยการ โรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) อาคาร DS๓ ชั้น ๑ และ www.DS.RU.ac.th

ข้อ ๗. วิธีการคัดเลือก

พิจารณาคัดเลือกโดยวิธีการสัมภาษณ์ หรือทดลองปฏิบัติ หรือวิธีการคัดเลือก อื่นๆ วิธีหนึ่งหรือหลายวิธีก็ได้ตามความเหมาะสมและตามคุณสมบัติของผู้ประกอบการ อาหาร/ เครื่องดื่มและสินค้า ในด้านคุณภาพและประโยชน์ของผู้รับบริการเป็นสำคัญ ในวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยหลักเกณฑ์การพิจารณา มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑) คุณสมบัติของผู้สมัคร (๒๐ คะแนน)

๒) ประสบการณ์ที่ผ่านมาของผู้มีสิทธิ์เข้ารับการพิจารณา หรือประกาศนียบัตร หรือการรับรองคุณภาพอาหารจากองค์กรใดองค์กรหนึ่ง เช่น มีประสบการณ์ขายอาหาร ระยะเวลา ประกอบกิจการสถานที่ประกอบการ (๑๐ คะแนน)

๓) คุณภาพ ปริมาณ ราคา ความสะอาด ของอาหารและเครื่องดื่ม (๗๐ คะแนน)

๔) พิจารณาผู้ที่ได้คะแนนสูงสุด และไม่น้อยกว่า ๗๐ คะแนน

ข้อ ๘. การประกาศผลการคัดเลือก

คณะกรรมการพิจารณาผลคัดเลือก จะทำการประกาศผลการคัดเลือก ในวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๓.๐๐ น. ณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ อาคารผู้อำนวยการ ชั้น ๑ การพิจารณาของ คณะกรรมการพิจารณาผลคัดเลือก ๆ ให้อ้างอิงเป็นที่สิ้นสุด ผู้สมัครคัดเลือกไม่สามารถเรียกร้องสิทธิ์หรือ เรียกค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๙. การทำสัญญาอนุญาตให้ใช้พื้นที่

๙.๑ ผู้ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือกต้องทำสัญญาเช่ากับโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัย รามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) โดยต้องชำระเงินค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่าง ๆ

ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ และส่งเอกสารการทำสัญญาเช่า ดังนี้

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๒ ฉบับ

๒. สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๒ ฉบับ

๓. รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวกและแว่นตา ขนาด ๑ นิ้ว ถ่ายไว้ไม่เกิน ๖ เดือน จำนวน ๒ รูป

๔. ส่งใบเสร็จรับเงินพร้อมสำเนาที่รับรองถูกต้องตามรายการที่ชำระเงินทุกฉบับ จำนวน ๒ ชุด

๕. ใบรับรองแพทย์ (แบบสณ.๑๑)

๖. อากรแสดมบ่ตวงละ ๒๐ บาท จำนวน ๒ ดวง

๗. ผู้ที่ได้รับคัดเลือกจะต้องเข้าอบรมหลักสูตรการสุขาภิบาลอาหารตาม หลักสูตรที่กรุงเทพมหานครกำหนด และมีบัตรประจำตัวผู้ผ่านการ อบรม

ข้อ ๑๐. ผู้ที่ได้ผ่านการคัดเลือกเพื่อเข้าประกอบการ จำหน่ายอาหาร/เครื่องดื่ม และสินค้า หากไม่จัดทำสัญญาเช่าตามที่กำหนด ถือว่าสละสิทธิ์เข้าประกอบการค้าจำหน่ายอาหาร/เครื่องดื่ม และสินค้าโรงเรียนสาธิตมหาวิทยาลัยรามคำแหง (ฝ่ายมัธยม) จะจัดให้ผู้ได้รับสิทธิ์ลำดับถัดไปเข้า ประกอบการแทน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๗



(นายรัชพล พลรัตน์)

รองคณบดีฝ่ายโรงเรียนสาธิต
มหาวิทยาลัยรามคำแหง ฝ่ายมัธยม
(ผู้อำนวยการ)